

Số: 69 /TB-CCTHADS

Long xuyên, ngày 16 tháng 03 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 17/2018/KDTM-ST ngày 09/11/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 726/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/ QĐ-CCTHADS ngày 30/07/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, địa chỉ: Số 13, đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành Phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Người phải thi hành án: Ông Huỳnh Công Khánh, địa chỉ: 38/20, khóm Thới An, phường Mỹ Thạnh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần Thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất, diện tích **143,30 m²** đất thổ cư (T), thửa đất số 90, tờ bản đồ số 22 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00182 QSDĐ/Ah được UBND tỉnh An Giang cấp ngày 28/07/1999 do bà Phạm Thị Thu Cúc đứng tên. Tài sản gắn liền với đất: Căn nhà được cấp giấy chứng nhận nhà ở, theo giấy chứng nhận số 5001100526 ngày 18/05/2004 của UBND thành phố Long Xuyên cấp cho bà Phạm Thị Thu Cúc và ông Huỳnh Công Khánh có cấu trúc: nền gạch men, khung bê tông cốt thép, vách gạch, sàn lửng bê tông cốt thép, mái tole. Tổng diện tích sử dụng bằng 160.90 m² trong đó diện tích xây dựng tầng trệt bằng 90.20 m², diện tích bê tông cốt thép + sàn gỗ bằng 70.70 m².

Địa chỉ thửa đất và căn nhà tọa lạc tại: Phường Mỹ Thạnh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Tổ chức thẩm định giá phải bảo đảm tiêu chí theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án và Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản của Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành (Phụ lục 1).

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày thông báo được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

5. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, địa chỉ: Số 13, đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành Phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (nộp trực tiếp cho Chấp hành viên Nguyễn Đăng Khoa, số điện thoại **0375012999**).

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Viện KSND thành phố Long Xuyên;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);
- Cổng thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đăng Khoa